



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**«Норд Строй»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**156016, г. Кострома,**  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
**ул. Жужелинская, д. 39, пом. 93, ком. 29**  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2018

№ 76-301000-010-2018

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**мэрии города Ярославля,**  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в  
эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Два шестиквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями,**  
(наименование объекта (этапа)

**в границах принадлежащих застройщику земельных участков площадью -  
1037 м<sup>2</sup>;**

Капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гужевая (в районе д. 16).**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **76:23:061102:90**

строительный адрес: **Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гужевая (в районе д. 16).**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
**№76-301000-453-2015** дата выдачи **28.08.2015** орган, выдавший разрешение  
на строительство, **Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города  
Ярославля**

Г. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту Общ / ж/д а/б	Фактически Общ/ ж/д а/б
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	5232,40/2616,2/2616,2	5232,40/2616,2/2616,2
в том числе надземной части	куб. м	5232,40/2616,2/2616,2	5232,40/2616,2/2616,2
Общая площадь	кв. м	1177,08/588,54/588,54	1521,10/760,0/761,1
Площадь общих помещений	кв. м	114,40/56,8/57,6	114,40/56,8/57,6
Количество зданий, сооружений	шт.	2/1/1	2/1/1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжение		
	теплоснабжение		
	водопровод		
	хозяйственно-бытовая канализация		
	газопровод		
	ливневая канализация		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда <b>жилой дом «А»</b></b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	582,60	582,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	56,80	56,80

Количество этажей,	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	6/582,60	6/582,60
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	6/582,60	6/582,60
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	645,40	645,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м	имеется	имеется
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация	м	имеется	имеется
газопровод	м	имеется	имеется
ливневая канализация	м	имеется	имеется
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б ростверг, сваи	ж/б ростверг, сваи
Материалы стен		керам.кирпич	керам.кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		технопласт	технопласт
<b>Жилой дом «Б»</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	583,90	583,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	57,60	57,60
Количество этажей,	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	6/583,90	6/583,90
1-комнатные	шт./кв. м	-	-

2-комнатные	шт./кв. м	6/583,90	6/583,90
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	647,10	647,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м	имеется	имеется
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация	м	имеется	имеется
газопровод	м	имеется	имеется
ливневая канализация	м	имеется	имеется
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонные технониколь	рулонные технониколь
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			



Материалы кровли

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности зданий		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,00652	0,00652
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки: **16.10.2018**  
 ФИО кадастрового инженера: **Шорохова Ирина Юрьевна**  
 квалификационный аттестат № **76-13-344** дата **11.04.2013**  
 орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных отношений Ярославской области**

Директор департамента архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

  
 (подпись)

**А.В. Скворцов**  
 (расшифровка подписи)

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 30 ноября 2018 г.